

WOODS

casas del bosque



WOODS CASAS DEL BOSQUE

Se compone de unidades modernas estilo townhomes integradas al barrio privado Caracoles, en un ambiente íntimo y conectado a la reserva de bosque protegido ubicada junto al proyecto.

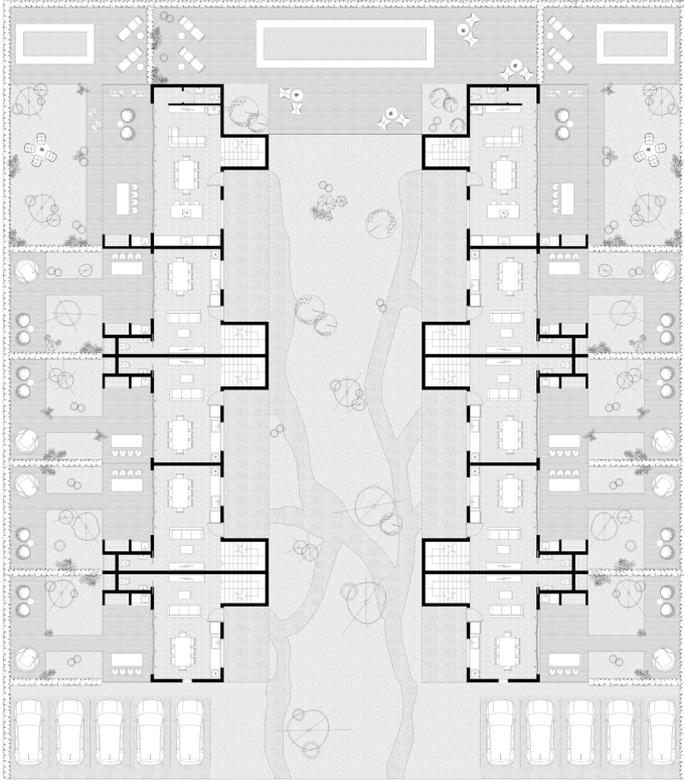






WOODS representa el buen gusto. Su arquitectura prioriza la relación entre las áreas exteriores e interiores, generando amplitud, confort, y gran luminosidad, en un vínculo inseparable de su entorno.





PLANTA BAJA

MASTER PLAN

Casas de tres y cuatro ambientes con amenidades opcionales a gusto de cada propietario.

Amenidades de uso exclusivo para residentes Woods.



Altos estándares de

ARQUITECTURA E INTERIORISMO



TRES AMBIENTES

planta baja

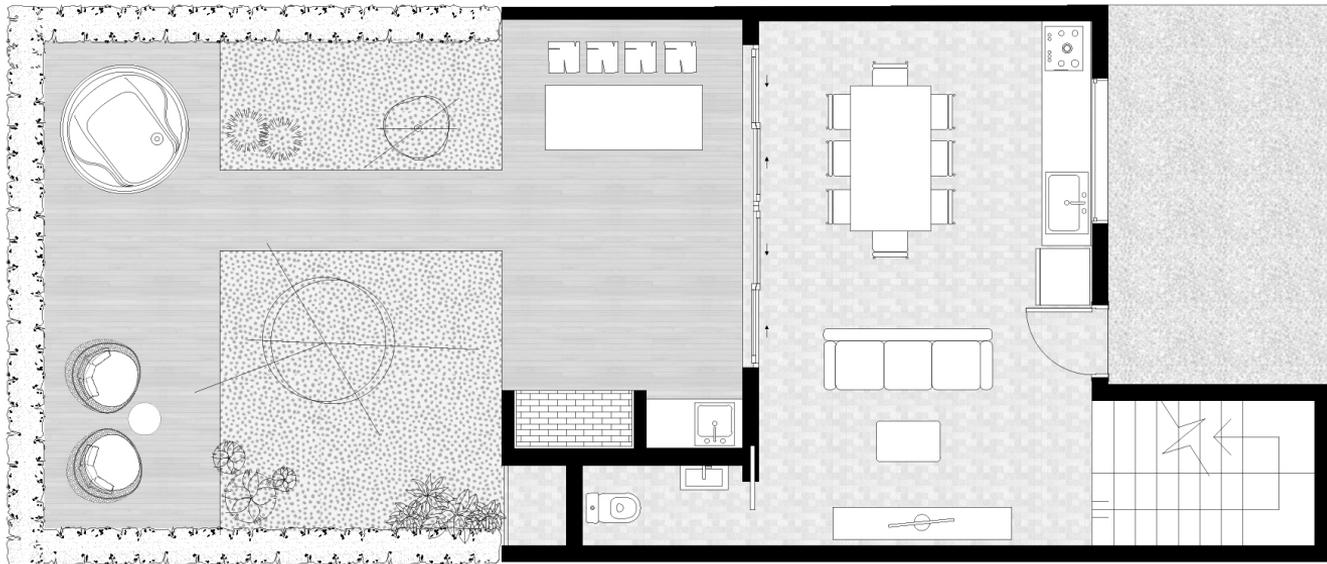
90 m² Cubiertos

40 m² Jardín

Cochera

- Living comedor
- Cocina integrada y equipada
- Toilete

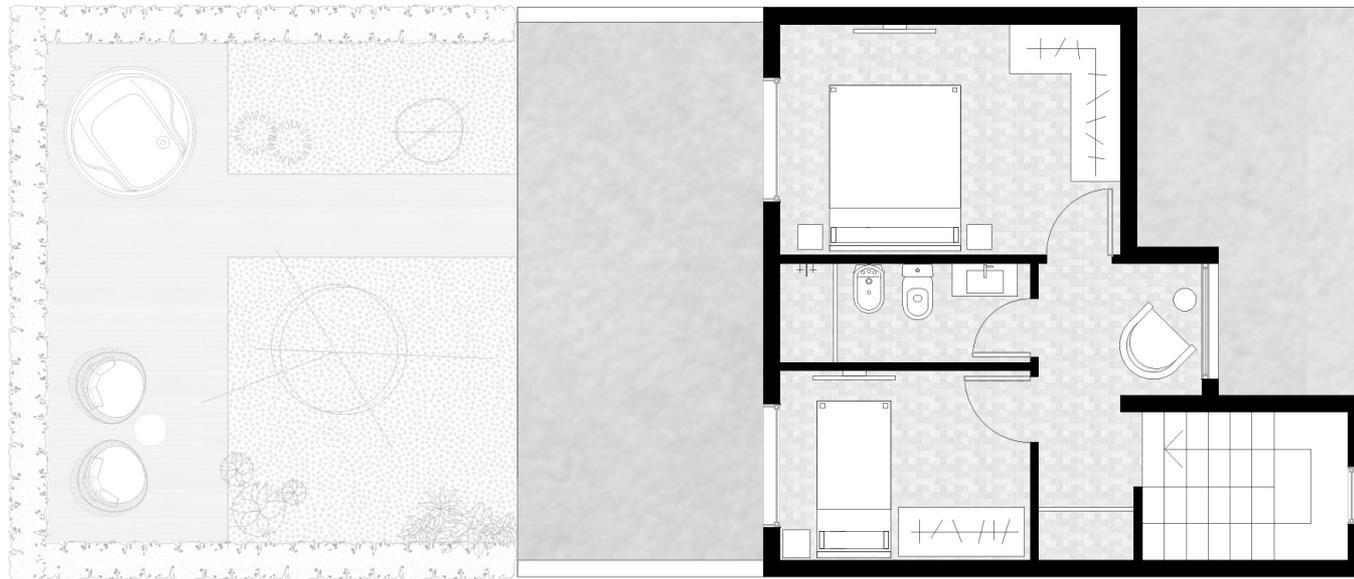
- Hogar a leña
- Galería con parrillero
- Jardín propio



TRES AMBIENTES

planta alta

- Master suite
 - Dormitorio individual
-
- Baño completo
 - Estudio





La libertad de vivir en una casa con la calidez

DE UN DEPARTAMENTO

CUATRO AMBIENTES

planta baja

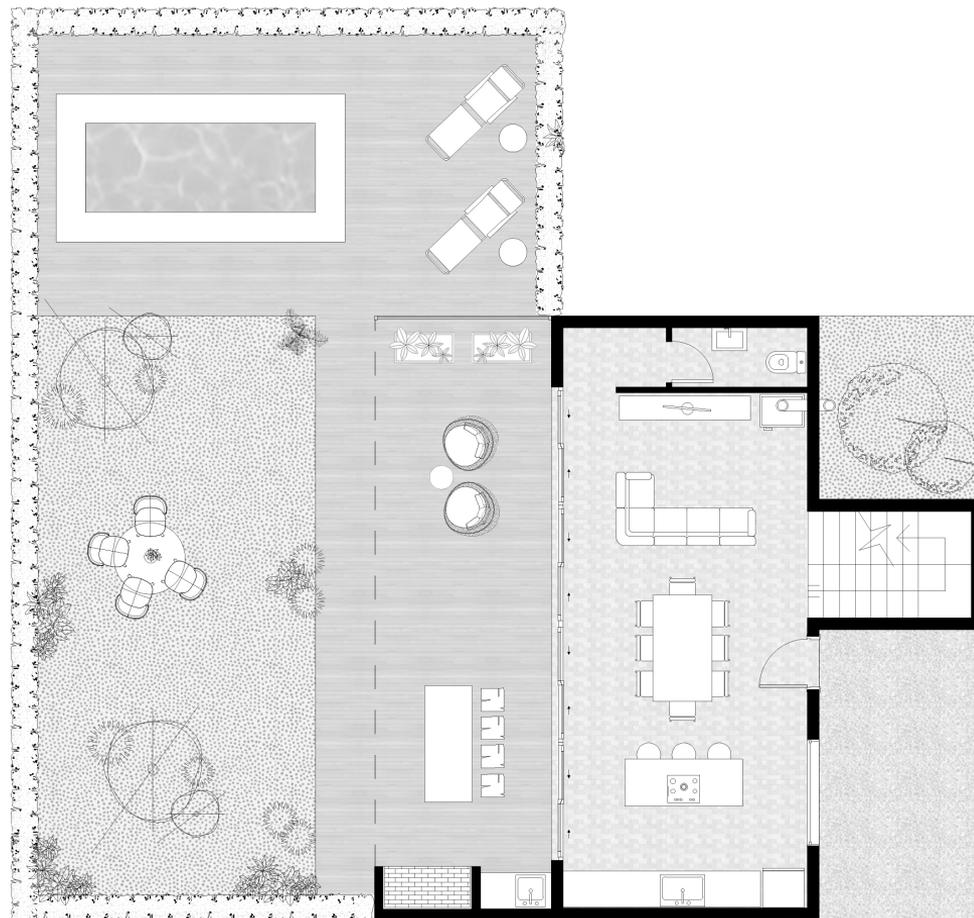
130m² Cubiertos

104m² Jardín

Cochera

- Living comedor
- Cocina integrada, equipada y con isla
- Toilete

- Hogar a leña
- Galería con parrillero
- Jardín propio



CUATRO AMBIENTES

planta alta

- Master suite
 - Dormitorio individual
 - Dormitorio doble
-
- Baño completo
 - Estudio





MEMORIA DESCRIPTIVA

Baño y Cocina

Los baños serán revestidos en su totalidad, pavimentos y paredes, hasta una altura de 1.80m, con porcelanato de alta calidad o estucado.

En la cocina se revestirá sobre la mesada que contenga la pileta hasta una altura de 60 cm sobre nivel de mesada. Las mesadas serán de granito, compactado de cuarzo o estucado.

Carpintería interior de madera

En cocina se incluye mobiliario del tipo prearmados multiplaca y tiradores de aluminio. La pileta de cocina será en acero inoxidable y la grifería será cromada, de mesada del tipo monocomando. Las puertas interiores serán de estructura hoja marco perimetral en madera sólida, costillar en mdf, terminación ambas caras en mdf 8mm. (puertas de acceso), mdf 6mm. (puertas interiores), Terminación exterior en PVC.

Aberturas con perfiles de aluminio o UPVC.

Accesorios para movilidad y estanqueidad serán los recomendados por la serie usada.

Eléctrica e iluminación

Instalación será según planos, utilizando materiales que cumplen con las normas UNIT y con lo que establece la normativa vigente de UTE. Instalación de telefonía, tv, alarma y aire acondicionado se dejarán previstas para futura conexión. Se incluyen luminarias con lámparas led en el interior y exterior de la vivienda. No está incluida la iluminación de jardín propio. Si se dejará un nicho exterior para futuras instalaciones.

Sanitaria

La instalación será resuelta según las normativas vigentes. El abastecimiento de agua será resuelto con caños de PPT (termofusión) toda la vivienda hasta el medidor de OSE.

Accesorios

Incluye: pileta en cocina, anafe de cocina y horno empotrado con extractor de cocina, placares en cocina, mampara en baños, accesorios para baño.

Grifería

Incluye grifería completa de baño y cocina, monocomando (grifería de ducha, grifería de bacha y grifería de cocina).

Losa Sanitaria

Incluye losa sanitaria, inodoro con mochila y bacha de apoyo, color blanco.

Acondicionamiento Térmico

Se dejarán las previsiones para instalación de aire acondicionado.

Opcionales

- Energía solar
- Deck
- Jacuzzi y/o piscina
- Mobiliario y equipamiento completo





“el encuentro entre naturaleza y urbanismo”

CONTACTO

 +54 9 11 6238-2090